



Au = 126 mp, Ac = 95 mp, Ad = 155 mp, prețul casei la cheie: de la 66.100 EUR + t.v.a.

Căminul confortabil pentru familia cu mulți copii, cu zona de zi și primire oaspeți separată de bucătărie și locul de luat masa, cu cameră pentru fiecare la mansardă. Oferă satisfacția suprafeței maxime, la prețul cel mai convenabil.



Volum arhetipal, compact, cu spații cât se poate de mari, planimetrie flexibilă, preț convenabil.
Potrivit pentru terenurile cu dimensiuni medii (front 13-15 m, minim cca. 250 mp).
Planimetria permite adaptarea prin rotire, oglindire, alterare goluri, etc. la majoritatea terenurilor.



Aspectul poate fi variat prin combinarea finisajelor exterioare și a elementelor funcționale cu rol decorativ variabil: șpalet și plăci cu șipci sau lemn stratificat tip Agrop natur sau vopsit, culoarea copertinei deasupra intrării, materialul și culoarea tâmplăriei și ale glafului, elementelor de tinichigerie.

PLAN PARTER



PLAN MANSARDA



Casa permite derularea investiției în două faze: locuirea la parter, cu realizarea mansardei și a scării la momentul când este deja nevoie de noile spații de locuit. În prima fază se poate realiza un mic dormitor sau nișă de dormit, delimitat de living sau chiar două dormitoare, separate de partea casei cu bucătărie, locul de luat masa și living. La parter poate avea o bucătărie mare cu sufragerie separată și cameră de zi mare.

Prin compartimentarea mansardei pot rezulta patru dormitoare separate cu o baie comună sau trei dormitoare cu două băi și garderobă, etc. Eventual, se poate realiza un apartament separat la mansardă. Toate spațiile sunt decomandate.



Finisajele interioare pornesc de la parchet laminat tip H.D.F. de bună calitate și gresie sau gresogranit, diverse tipuri, texturi și culori de tencuială, zugrăveli, diverse tipuri de faianță sau combinații, placări cu sticlă colorată sau oglindă, lambriuri.

CUM ?

Edificarea casei trebuie să fie o experiență care Vă împlinește, pentru că ea este rar repetabilă în viața familiei. Noi reducem stresul și Vă oferim confort.

1. Cu ocazia primei discuții stabilim dacă dorințele și necesitățile Dvs. se potrivesc cu proiectul-tip ales și în ce măsură este nevoie de adaptarea acestuia sau formulăm tema pentru proiectul unicat.
2. Configurarea casei conform dorințelor și bugetului Dvs.: spații, camere / încăperi, variante aspect exterior: tencuială sau termosistem, placări, tâmplărie.
3. Alegerea finisajelor interioare, exterioare, tâmplării, instalații, dotări sanitare, etc...
4. Știm deja prețul casei. Corelăm variantele de materiale și stratigrafii exterioare și interioare până ajungem la bugetul potrivit pentru Dvs.
5. Lucrările de execuție vor decurge după calendarul inclus în contract, care include datele vizitelor comune pe șantier și documentarea foto a evoluției șantierului trimisă Dvs. săptămânal. Relația Dvs. cu firma noastră se rezumă la o singură persoană, responsabilul din partea echipei WeberBau pentru construirea casei Dvs. Acesta vă înștiințează regulat despre situația de pe șantier și va răspunde la întrebările Dvs.

Echipa noastră se ocupă de toate aspectele legate de executarea lucrărilor, de la organizare șantier, sistem siguranță, înștiințări și permise acces autospeciale, rezolvarea aprovizionării, eliminarea molozului, dar și de aspectele birocratice uzuale (înștiințarea privind începerea și terminarea lucrărilor, verificări I.S.C. în faze determinante, documentarea execuției, materialelor, punerea în funcțiune a dotărilor și echipamentelor, Cartea Tehnică, predarea finală și garanția).