



Au = 88 mp, Ac = 64 mp, Ad = 128 mp, prețul casei la cheie: de la 56.600 EUR + t.v.a.

Căminul modern, compact pentru familia cu 1-2 sau 3 copii, cu acoperiș terasă. Oferă satisfacția maximă, pe suprafața minimă, la preț accesibil.



Volum abstract perfect, de dimensiune minimă, cu planimetrie flexibilă, deosebit de convenabil.

Poate funcționa ca și cuib intim pentru un cuplu, cu spațiu de desfășurare pentru fiecare.

Potrivit și pentru parcelele mici (front minim 13-15 m, teren minim cca. 250 mp) sau cu pantă redusă.

Planimetria permite adaptarea prin rotire, oglindire, alterare goluri la majoritatea situațiilor de teren și acces.



Aspectul poate fi variat prin combinarea finisajelor exterioare și a elementelor funcționale, decorative: șpaletți placați cu șipci sau lemn stratificat tip Agrop natur sau vopsit, culoarea copertinei deasupra intrării, materialul și culoarea tâmplăriei, glafului, ale elementelor de tinichigerie.

PLAN PARTER



PLAN ETAJ



Parterul are planul liber, cu bucătăria retrasă. La etaj poate avea trei dormitoare de mărime satisfăcătoare sau un dormitor mic și un dormitor mare pentru doi copii ori dormitor matrimonial cu garderobă. Acoperișul terasă poate fi accesat prin chepeng cu scară pentru a fi utilizat pentru destindere și recreere, fiind o extensie a curții, turn belvedere privat.



Finisajele interioare pornesc de la parchet laminat tip H.D.F. de bună calitate și gresie sau gresogranit, diverse tipuri, texturi și culori de tencuială, zugrăveli, diverse tipuri de faianță sau combinații, placări cu sticlă colorată sau oglindă, lambriuri.

## CUM ?

Edificarea casei trebuie să fie o experiență care Vă împlinește, pentru că ea este rar repetabilă în viața familiei. Noi reducem stresul și Vă oferim confort.

1. Cu ocazia primei discuții stabilim dacă dorințele și necesitățile Dvs. se potrivesc cu proiectul-tip ales și în ce măsură este nevoie de adaptarea acestuia sau formulăm tema pentru proiectul unicat.
2. Configurarea casei conform dorințelor și bugetului Dvs.: spații, camere/încăperi, variante aspect exterior: tencuială sau termosistem, placări, tâmplărie.
3. Alegerea finisajelor interioare, exterioare, tâmplăriei, instalații, dotări sanitare, etc...
4. Știm deja prețul casei. Corelăm variantele de materiale și stratigrafii exterioare și interioare până ajungem la bugetul potrivit pentru Dvs.
5. Lucrările de execuție vor decurge după calendarul inclus în contract, care include datele vizitelor comune pe șantier și documentarea foto a evoluției șantierului trimisă Dvs. săptămânal Relația Dvs. cu firma noastră se rezumă la o singură persoană, responsabilul din partea echipei WeberBau pentru construirea casei Dvs. Acesta vă înștiințează regulat despre situația de pe șantier și va răspunde la întrebările Dvs.

Echipea noastră se ocupă de toate aspectele legate de executarea lucrărilor, de la organizare șantier, sistem siguranță, înștiințări și permise acces autospeciale, rezolvarea aprovizionării, eliminarea molozului, dar și de aspectele birocratice uzuale (înștiințarea privind începerea și terminarea lucrărilor, verificări I.S.C. în faze determinante, documentarea execuției, materialelor, punerea în funcțiune a dotărilor și echipamentelor, Cartea Tehnică, predarea finală și garanția).